



**Autoridad de Protección al Consumidor
y Defensa de la Competencia**

REPORTE ESTADÍSTICO
QUEJAS RECIBIDAS Y RESUELTAS PARA EL SECTOR INMOBILIARIAS
Mayo 2006 - Agosto 2013



Quejas Sector Inmobiliarias

Septiembre, 2013

**CONSOLIDADO DE QUEJAS RECIBIDAS CONTRA INMOBILIARIAS EN LOS DEPARTAMENTOS DE
CONCILIACIÓN Y DECISIÓN DE QUEJAS**

NACIONAL

Período: Mayo 2006 - 2013 (Enero - Agosto)

MOTIVOS	QUEJAS	MONTO (B/.)
INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO	1036	85,286,677.03
INCUMPLIMIENTO DE GARANTÍA	633	52,976,550.76
DEVOLUCIÓN DE DINERO/ABONO	409	17,509,806.87
ACLARACIÓN DE CONTRATO	361	29,620,153.21
VICIO OCULTO	304	29,627,000.20
FALTA DE INFORMACIÓN COMERCIAL	110	3,519,386.62
CLÁUSULA ABUSIVA	103	6,285,576.13
COBRO INDEBIDO	91	3,691,053.36
FALTAS COMBINADAS	82	3,930,223.84
ANULACIÓN DE CONTRATO	62	3,758,806.68
RESOLUCIÓN / CONTRATO	60	172,874.15
ABONO RETENIDO	31	296,447.31
VENTA ENGAÑOSA	20	697,931.54
VERACIDAD DE LA PUBLICIDAD	16	203,930.04
INCUMPLIMIENTO DE SERVICIO	12	79,169.44
ANÁLISIS FINANCIERO/ACLARACIÓN DE CUENTA	10	267,235.00
DAÑO Y PERJUCIO	10	13,116.16
CUSTODIA DE BIEN	4	35,315.04
OTROS	4	73,700.00
VICIOS EN LA CONSTRUCCIÓN/RUINÓGENOS	2	69,978.00
CONTRATO VICIADO	1	4,784.58
RESTRICCIÓN DE ACCESO	1	0.00
TOTAL	3,362	238,119,715.96

CONSOLIDADO DE QUEJAS DE INMOBILIARIAS RESUELTAS A FAVOR DEL CONSUMIDOR EN EL DEPARTAMENTOS DE CONCILIACIÓN Y DECISIÓN DE QUEJAS

Período: Mayo 2006 - 2013 (Enero - Agosto)

RESULTADOS	QUEJAS	MONTO (B/.)
ACUERDOS	948	58,945,662.93
DESISTIMIENTO	886	46,463,174.65
FALLO A FAVOR (DEFENSORIA DE OFICIO)	43	2,752,101.61
RESOLUCIÓN/DEVOLUCIÓN	30	33,524.44
ACLARACIÓN	9	225,378.48
ENTREGA DEL BIEN	1	62,500.00
TOTAL	1,917	108,482,342.11

FUENTE: ACODECO

**LISTADO DE AGENTES ECONÓMICOS DE INMOBILIARIAS CON QUEJAS RECIBIDAS EN
LOS DEPARTAMENTOS DE CONCILIACIÓN Y DECISIÓN DE QUEJAS**

NACIONAL

Período: Mayo 2006 - 2013 (Enero - Agosto)

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE (SUCASA)	152
PROCASA, S.A.	59
DILINTER, S.A.	54
URBAND LAND CORP, S.A.	43
PROMOTORA SUN VILLAGE, S.A.	38
PROVIVIENDA	38
PROMOTORA VILLAS DEL ESTE, S.A.	36
THE WINDOW TOWERS CORP.	34
GRUPO PROVIVIENDA, S.A.	32
CJ BROOKERS	31
ECONOPLADE	31
INVERSIONES VENTAVIV, S.A.	29
RIETI,S A.	29
URBANIZADORA EL NARANJAL, S.A.	27
TECHNO HOUSE PANAMA	26
DESARROLLO THE HEILLS, S. DE R.L.	24
PRESENT INVESTMENT,S.A.	24
CORPORACION INMOBILIARIA HASUCAR, S.A.	23
INMOBILIARIA RECIDENCIAL, S.A.	23
PROMOTORA CASAS PACIFICAS, S.A.	23
VIVIENDAS SU HOGAR, S.A.	23
CASAS DE PANAMA	22
VÍA TERTIA PANAMÁ, S.A.	21
CORPORACION MARE S.A.	20
VILLAGE DEL BOSQUE, S.A.	20
ADCO HABITAD	19
CALDER INTERNATIONAL	19
EL POBLADO PANAMA, S.A.	19
EPTA, S.A.	19
BROSTEL COMPANY INC	18
GOLDEN BOULEVARD	18
INVERSIONES ANGIE MARLENE, S.A.	18
RESIDENCIAL LLANO BONITO, S.A.	18
LOMAS LAS PERLAS, S.A.	17
DESARROLLO GRAND PARK	16
BEN HABITAT, S.A.	15
INMOBILIARIA DE LAS PRADERAS	15
INMOBILIARIA K.R.J. , S.A.	15
CENTRAL PARK PANAMA	14
CONCEPT ENTERPRICE, CORP.	14
INMOBILIARIA MONT ROYALE, S.A.	14

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
INVERSIONES DAVIVIENDA	14
INVERSIONES PANAMA MONTANVIEW, S.A.	14
MEGAPE, S.A.	14
PROMOTORA CONVIVE, S.A.	14
ROYAL CONSULTING INVESTMENT, S.A.	14
GRUPO LEPSA S:A	13
GRUPO SU VIVIENDA	13
INMOBILIARIA PACIFIC HILL	13
REY 4, S.A.	13
THE BRIDGE PROPERTIES, S.A.	13
ALAMEDA DE LAS CUMBRES, S.A.	12
DESARROLLO E INMOBILIARIA DANIELA	12
DESARROLLO INMOBILIARIA LA ARBOLEDA	12
DESARROLLO URBANÍSTICO VACAMONTE	12
INMOBILIARIA ROYAL HILL S.A.	12
INVERSIONES INMOBILIARIAS BAIT, S.A	12
LANDSCAPE VISION CORPORATION	12
MISTER BUILDER, S.A.	12
MYSTIC TOUNT TOWERS, CORP	12
PROMOTORA TERRAMAR, S.A.	12
BARCELONA HOLDINGS CORP.	11
BRISAS DEL GOLF ARRAJAN, S.A.	11
COSTA SUR CLUB PIJAO, S.A.	11
GREEN BAY PLAZA	11
INMOBILIARIA BAHIA DEL GOLF, S.A.	11
PARQUE LEFEVRE REAL STATE, S.A.	11
PROMOTORA DON LORENZO, S.A.	11
PROMOTORA EL TECAL, S.A.	11
PROYECTO MALUBU BEACH & RISORTS, S.A.	11
REPARTO TOCUMEN, S.A.	11
VENTAS Y PROYECTOS , S.A.	11
BIENES Y RAICES LOS HERMANOS, S.A.	10
BONAVISTA INVESTMENT, S.A.	10
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO HABANA	10
GRUPO RESIDENCIAL PANAMA, S.A.	10
HOGALIA PANAMA CO INC.	10
INMOBILIARIA DEL GOLF, S.A.	10
INVERSIONES LA ROTONDA	10
LAS PRADERAS DE SAN LORENZO, S.A.	10
MARIA CHIQUITA DEVELOPMENT,CORP.	10
DESARROLLO BRISAS DEL MAR	9
GLOBAL ALLIANCES GROUP, S.A.	9
INMOBILIARIA 7,400 S.A.	9
INMOBILIARIA CIBELES, S.A.	9

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
INMOBILIARIA MAROSSI	9
INMOBILIARIA SAN GERARDO	9
INMOBILIARIA VALARCO	9
INVERSIONES BETACOM	9
INVERSIONES VISTA CLARA S.A	9
JJR-PFV CONSTRUCCIONES, S.A.	9
PANAMA LAND COMPANY, S.A.	9
PROMOTORA SANTA BARBARA, S.A.	9
PROMOTORA VALARCO, S.A.	9
SKT, INC	9
THE OCEAN TOWER CORP.	9
ADMINISTRACION COSTA DEL PACIF	8
AGRO AVENIDA BALBOA, S.A.	8
AGROINVERSIONES DEL PACIFICO,S.A..	8
CENTENARIO DON JUAN, S.A.	8
CONSTRUIDEAS S.A.	8
DESARROLLO ALBROOK	8
DESARROLLO DEL COUNTRY, S.A.	8
DIVISA CONSTRUCTORA	8
E.J. INVESTMENT, S.A.	8
FIESTA PLAZA, S.A.	8
NEWLAND INTERNATIONAL PROPERTIES. CORP.	8
PACIFIC VILLAGE PROPERTIES, S.A.	8
PROMOTORA ECOLAND, S.A.	8
URBANIZACIÓN MONTERREGIO, S.A.	8
AGRO - PUNTA PACIFICA	7
DOS MARES VIEW	7
GRUPO ED, S.A.	7
HUGO CUELLAR E HIJOS, S.A.	7
INMOBILIARIA SOLEIL PLAZA, S.A.	7
INVERSIONES LAS VILLAS	7
PROMOTORA COSTA PACIFICA	7
PROMOTORA GEVIR, S.A.	7
PROMOTORA ICON, S.A	7
PROMOTORA MONTE MAR, S.A.	7
PROMOTORA THE HILLS, S. DE R.L.	7
SKY LEVEL, S.A.	7
THE CORNER DEVELOPERS, S.A.	7
VICTORY CORP, S.A.	7
XINGULAR WAREHOUSING, INC	7
ARAZI INVESTORS, INC	6
ARTS TOWER DEVELOPMENT, S.A.	6
ASSETS TRUST & CORPORATE / HABITAT REALTY	6
BAY ONE BEVELOPMENT, S.A. (PROCASA)	6

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
BM REAL ESTATE I N C	6
CHAME INTERNATIONAL COMPANY	6
CONDominio ELMARE, S.A.	6
CONSORCIO DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES, S.	6
CONSTRUCTEC, INC	6
CONSTRUCTORA QUEBEC, S.A.	6
DESARROLLO FLOR MARINA, S.A.	6
DESARROLLO INMOBILIARIO LA CONDESA	6
EURO LATINA INTERNACIONAL NUMERO TRES, S.A.	6
F & F PROPERTIES	6
GALDEN ESTATES, S.A.	6
HARMONY TOWER DEVELOPMENT.	6
INVERSIONES NATASHA	6
LELUNES, S.A.	6
MIRA GROUP. INC.	6
MONT IMPERIAL INC.	6
PROMOTORA BRISAS DE ESPAÑA, S.A.	6
PROMOTORA CABOMARZO, S.A	6
PROYECTOS CARRETEROS Y URBANÍSTICOS, S.A.	6
ROGELUZ E HIJOS	6
SKY PROPERTIES INTERNATIONAL INC	6
URBANIZADORA HATO MONTAÑA	6
A.U.G. Y ASOCIADOS	5
AIRES DEL CAMPO, S.A.	5
ASTORIA ROYALTY, S.A.	5
BIENES Y RAICES MATOZ	5
BORJA, S.A.	5
BRISAS DE SAN FRANCISCO, S.A.	5
CONDominio VIVENDI TOWER, S.A.	5
COSTA DEL ESTE PIJAO, S.A.	5
DESARROLLO DE VIVIENDA, S.A.	5
DESARROLLO INMOBILIARIO DOS MARES, S.A.	5
DESARROLLO LAS MENDOZAS, S.A.	5
DESARROLLOS URBANOS DE PANAMA, S.A.	5
EYA'S REALTY INC.	5
GRUPO V & V	5
HATO PINTADO HILL	5
HAUS, S.A.	5
INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	5
INMOBILIARIA PARQUE LINDO II	5
INMOBILIARIA SAN RAFAEL, S.A.	5
INVERSIONES Y EDIFICACIONES NACIONALES	5
JAMARCE INVESTMENTS INC., S.A.	5
MI VIVIENDA, S.A	5

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
MYSTIC TOWN, S.A.	5
PACIFIC PLACE, S.A.	5
PALMERAS DEL OESTE, S.A.	5
PARQUE LEFEVRE SKY, S.A.	5
PEDROS BIENES Y RAICES, S.A.	5
PROMOTORA COSMOPOLITAN	5
PROMOTORA EMPORIO, S.A.	5
PROMOTORA INMOBILIARIA PACIFIC WIND.CORP	5
PROMOTORA PACIFIC SKY, S.A.	5
PROMOTORA THE VIEW, S.A.	5
PROYECTO PLAYA, S.A.	5
SOLUCIONES RESIDENCIALES, S.A.	5
TEIDE - MDM QUADRAT, S.A.	5
VILLA SERENA, S.A.	5
AGRO-AQUA MARE, S.A.	4
AMARILO PANAMA, S.A.	4
BLACK PELICAN INVESTMENT	4
CASA DE CAMPO FARALLON, S.A.	4
CAVA MAGESTIC, S.A.	4
CERRO LINDO, S.A.	4
CIUDAD DEL AMANECER, S.A.	4
CLUB CAMPESTRE EL CARRIZAL	4
CONSORCIO A, S.A.	4
CORPORACION MARBELLA	4
DESARRLLO THE HILLS, S DE R.L.	4
DESARROLLO CASCO VIEJO, S.A.	4
DESARROLLO E INVERSIONES LA FORESTA, S.A.	4
DESARROLLO INMOBILIARIO LOS PRIMOS, S.A.	4
DESARROLLO INMOBILIARIO VILLA VERONICA, S.A.	4
DESARROLLO URBANO DE CHAPALA, S.A.	4
FH PASEO DEL GOLF, S.A.	4
FRANQUICIAS ECOTURISTICAS NACIONALES	4
GRANVIVIENDA	4
GRUPO PAN AMERICA	4
H & L SKY PALACE, S.A.	4
HATO MONTAÑA HILL, S.A.	4
INMOBILIARIA DDJ, S.A.	4
INMOBILIARIA BALBOA BONITA, S.A.	4
INMOBILIARIA PACIFIC PLACE	4
INMOBILIARIA RENOVACION, S.A.	4
INTER LAND & SERVICE, INC.	4
INVERSIONES & INMOBILIARIAS VENECIA	4
INVERSIONES DJP Y ASOCIADOS, S.A.	4
INVERSIONES PASAJERAS	4

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
LE MARE DEVELOPMENT, CORP	4
LUXORY CORP.	4
NEBRASKA INVESTMENT INC	4
ORVEC INTERPRICES	4
PANATLANTIC MORTGAGE CORP	4
PROMOTORA DIVISA	4
PROMOTORA ONIX TOWER, S.A.	4
PROMOTORA TERRASOL, S.A.	4
PROMOTORA THE SLAWAVE, S.A.	4
PROYECCIONES MODERNAS	4
REUTHERFIELD PRODUCTIONS, S.A.	4
RIVAGE TOWER CORP.	4
SERENITY TOWER CORP.	4
SERGYHU S.A.	4
SIVIS, S.A.	4
VILLAS HILL COUNTRY CLUB, S.A.	4
ADAMA REAL STATE, S.A.	3
ADCO MERCADO INMOBILIARIO	3
ALTOS DEL CAMPO, S.A.	3
AQUALINA S.A.	3
AROGROUP, CORP.	3
B.V.G. SAN CORPORATION	3
BAHÍA DEL GOLF S.A	3
CALDER INVESTMENT GROUP	3
CANAAN DEVELOPMENT, S.A.	3
CASA DE PLAYA, S.A.	3
CHABEDU, S.A.	3
COLINAS DE PANAMA	3
COSTA DEL PIJAO, S.A.	3
DESARROLLO GOLF CORONADO, S.A.	3
DESARROLLO INMOBILIARIO EL CARMEN	3
DESARROLLO INMOBILIARIO SAN GERARDO	3
DESARROLLO VILLA DE ENSUEÑO, S.A.	3
EL DORADO INVESTMENT CO. SA.	3
GRUPO NUEVA URBANISTICA	3
INMOBILIARIA BELLA LUNA, S.A.	3
INMOBILIARIA BRISAS DE LLANO BONITO	3
INMOBILIARIA CANGREJO BAY, S.A.	3
INMOBILIARIA CONSTRUCTEC	3
INMOBILIARIA CRETA, S.A.	3
INMOBILIARIA DELTA TOWER	3
INMOBILIARIA GAUCHO, S.A.	3
INMOBILIARIA LA COLONIA, S.A.	3
INMOBILIARIA MONTE ROBLE, S.A	3

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
INMOBILIARIA PACIFIC WIND CORP.	3
INMOBILIARIA SAN AGUSTIN	3
INMOBILIARIA VIDA, S.A.	3
INTERHOLIDAY REAL ESTATE	3
INVERSIONES AMADOR	3
INVERSIONES AMINA DEL OESTE, S.A.	3
INVERSIONES CRISTAL AZUL, S.A.	3
INVERSIONES Y DESARROLLO OESTE, S.A.	3
LOTES Y URBANISMO	3
MALIBU BEACH PARK AND RESORT	3
MANHATTAN ONE, INC.	3
MULTI PROYECTO / PARI HILTON S.A	3
NETO, S.A.	3
PARIS HILTON, S.A.	3
PARQUE CENTENARIO. S.A.	3
PH GREEN BAY PLAZA	3
PROMOTORA ARAGON, S.A.	3
PROMOTORA BARCELONA CORP.	3
PROMOTORA CARRASQUILLA, S.A.	3
PROMOTORA COSTA DEL ESTE, S.A.	3
PROMOTORA DE PROYECTOS R.L., S.A.	3
PROMOTORA GOLDEN ESTATE S.A.	3
PROMOTORA HOGARES, S.A.	3
PROMOTORA INMB. MON ROYALE, S.	3
PROMOTORA NAUTICA, S.A.	3
PROMOTORA OASIS TOWER, S.A.	3
PROMOTORA SAN FRANCISCO S.A.	3
PROMOTORA SAN MARINO DEVELOPMENT	3
PROMOTORA TERRAWIND, S.A.	3
PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACION, S.A.	3
PUNTA BARCO VILLAGE, S.A.	3
PUNTO EN EL PACIFICO DEVELOPMENT CORPORATION	3
Q TOWER DEVELOPMENT, S.A.	3
RED GLOBAL DE INVERSIONES, S.A.	3
RESIDENCIAL LOS PORTALES, S.A.	3
RESIDENCIAL LOS SAUCES, S.A.	3
SAN MARINO DEVELOPMENT INC	3
TAO TOWER CORP.	3
URBANIZACION HILLTOP, S.A.	3
VISTA BELLE TOWER, S.A.	3
AGRO-BOULEVARD BALBOA / BETESH & VIRZI	2
ALIMENTOS Y DIVERSIONES, S.A. ADSA	2
ALTOS DE VISTA MARES S.A.	2
AMERICAN DIVISION, INC.	2

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
BANCO ALIADO	2
BETECH VIRZI	2
CASAS GRANDES	2
CASAS PACIFICAS	2
CENTRIUN BUSINESS, S.A.	2
CICSA PROYECTOS	2
CITY LAND PROMOCIONES	2
CLAYTON PARK, S.A.	2
COLINAS DE LAS CUMBRES	2
COLINAS DEL SOL	2
CONNECTED LATIN AMERICA, S.A.	2
CONSORCIO PARQUE DE SAN JUAN	2
CONSTRUCTORA DE VIVIENDA ROYAL, S.A.	2
CORPORACION BELEN, S.A.	2
CORPORACION VISTA DEL PARQUE	2
COSMO BIENES, S.A.	2
COSMOPOLITAN CORP.	2
COT BIENES Y RAICES	2
CUATRO ISLAS, S.A.	2
DESARROLLO CUARENTA Y CUATRO	2
DESARROLLO E INVERSIONES TURISTICAS VISTA MAR	2
DESARROLLO GREEN PARK	2
DESARROLLO INMOBILIARIA BALEARES, S.A.	2
DESARROLLO LOS TULIPANES	2
DESARROLLO SAJALICES	2
DESARROLLO Y URBANIZACIONES INTERVALORES, S.A.	2
DESARROLLOS NACIONALES, S.A	2
EDIFICACIONES FIVE STAR DE PANAMA S.A.	2
EDITORIAL GLOBUS, S.A.	2
EG INMOBILIARE E TURISMO	2
EUROPEAN COLLECTION	2
FH INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.A	2
FRADIS PANAMA, S.A.	2
FREELANCE INVESTMENTS, S.A. / REAL ESTATE	2
GM, INMOBILIARIA	2
GRUPO CORCIONE	2
GRUPO HALMAN	2
GRUPO INVESCO, S.A.	2
GRUPO SHAHANI	2
GRUPO TECHO, S.A.	2
GRUPO URBANO	2
H & L REAL ESTATE DEVELOPMENT, S.A.	2
HACALE, S.A.	2
ICE TOWER, CORP	2

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
ICON REALTY GROUP / CONSTRUCTORA AQUA, S.A.	2
INMOBILIARIA CALLE ESTUDIANTE	2
INMOBILIARIA DON BOSCO	2
INMOBILIARIA LAS VERDES	2
INMOBILIARIA LIKAR	2
INMOBILIARIA LOS GIRASOLES PANAMA, S.A.	2
INMOBILIARIA LUNA DEL RIO	2
INMOBILIARIA MONTE RICO, S.A.	2
INMOBILIARIA P.D., S.A.	2
INMOBILIARIA PORTO BELLO	2
INMOBILIARIA VALLE DEL REY	2
INMOBILIARIA VILLA AZUL, S.A.	2
INVERSIONES ANGIE MARLENE, S.A.	2
INVERSIONES BELL VIEW 18, S.A.	2
INVERSIONES GRATELVI, S.A.	2
INVERSIONES MONTAIN VIEV, S.A.	2
INVERSIONES RODIRAN, S.A.	2
JJ. SOLUTIONS, S.A.	2
LIMBERGH TOWERS, S.A.	2
LUXURY REAL ESTATE, S.A.	2
MEGALIVING REALTY, S.A.	2
MSG ENTEREPRISE INC	2
MUEBLERIA LA SOLANA	2
MYSTIC GARDEN INC	2
OCEAN TWO INC.	2
OFFICE ONE DEVELOPMENT CORP	2
OPACA PANAMA, S.A.	2
ORGANIZACIONES DE EMPRESAS, S.A.	2
PALMERAS DE SAN LORENZO S.A.	2
PASEO DORADO INC	2
PINOTAGE CORP.	2
PRIVIVIENDA	2
PROINMOBILIARIA, S.A.	2
PROMOTORA AQUA MARE, S.A.	2
PROMOTORA DESARROLLO INMOBILIA	2
PROMOTORA DORADO VILLAGE, S.A.	2
PROMOTORA HAUS, S.A.	2
PROMOTORA INFINITY TOWER, S.A.	2
PROMOTORA LINDA VISTA PARADISE	2
PROMOTORA MALIBU, S.A.	2
PROMOTORA MARINE BLUE, S.A.	2
PROMOTORA OF REAL ESTATE DEVELOPMENT, S.A.	2
PROMOTORA PORTA NOVA, S.A.	2
PROMOTORA PRONTA CASA	2

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
PROMOTORA SANTA CATALINA, S.A.	2
PROMOTORA SOL DEL ESTE	2
PROMOTORA SOPHIA, S.A.	2
PROMOTORA TEUS, S.A.	2
PROMOTORA TURISTICA DE PANAMA	2
PROYECTOS Y DESARROLLO PORTO VIEJO, S.A.	2
PUNTA DEL ESTE REALTY S.A.	2
RANCHO MAR STATE, S.A.	2
RESIDENCIAL LIMAJO, S.A.	2
RESIDENCIAL LOS CEDROS, S.A.	2
RESIDENCIAL PARQUE DEL ESTE, S.A.	2
RESIDENCIAL VILLA DEL CARMEN, S.A.	2
S.S. HOLDING, CORP.	2
SEZA	2
SISTEMA PREFE, S.A.	2
SOLUCIONES ATRIUM, S.A	2
SS HOLDINGS, CORP.	2
SU HOGAR, S.A.	2
TECNIDEAS PANAMA, S.A.	2
TERRAMAR CONSTRUCTION, S.A.	2
TERRAZAS DE FARALLON, INC	2
UNIVERSAL RED HILLS CORP.	2
URBANIZACION HATO MONTAÑA	2
VICTORIA INVESTMENT REALTY, S.A.	2
VICTORIA UNIVERSAL	2
VILLAS DE COSTA OESTE, S.A.	2
VIVIENDA DE PRIMERA	2
VIVIENDA INVERSIONES, S.A.	2
WINROCK INTERNATIONAL	2
PMG / PREMIER MOTOR GROUP	1
ADMACO CORP.	1
ADMINISTRADORA DIVISA S.A. Y CALD	1
ADMINISTRADORA ESTRELLA MAR, S.A.	1
ADMINISTRADORA VILLA DEL CAMPO,S.	1
AGB REALTORS, S.A. / PROMOTORA SANTA BARBARA	1
AGRO PUNTA PACIFICA, S.A.	1
AGRO SUR	1
AGROPECUARIA LAS PONDEROSA, S.A.	1
ALANIS CAR SERVICE	1
ALEMAN CARDOZE Y GALINDO	1
ALLURE PANAMÁ, S.A.	1
ALMACENADORA CONTINENTAL, S.A.	1
ALTOS DE CERRO AZUL	1
ALTOS DEL GOLF PIJAO, S.A.	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.	1
ALTOS DEL TORREON, S.A.	1
ALVIVIENDA	1
AMADOR HEIGHTS, S.A.	1
ANGELICA, S.A.	1
ANTOJO INMOBILIARIO, S.A.	1
APLITEC PANAMA, S.A.	1
ARIES LTD, S.A.	1
ARRENDADORA ECONOMICA	1
ARTEMISA GROUP, S.A.	1
ASESORES DE VIVIENDA	1
AVY WORLD CORP	1
BACPTY INC	1
BADGER SERVICES, INC	1
BELVIEW CORP.	1
BIENES RAICES COT/ DESARROLLO INMOBILIAR	1
BIENES RAICES HALMAN	1
BIENES RAICES IDAPE	1
BILLA DEL BOSQUE S.A.	1
BIENES RAICES OPTIONS REAL STATE	1
BIENES RAICES PEDROS	1
BIENES RAICES UNIVERSAL, S.A.	1
BIENES Y VIVIENDA	1
BOHOL, S.A.	1
BREEZE ENTERPRICE, S.A.	1
BUILDING SUPPLIES & LOGOSTICS / PROMOTORA TEUS	1
BUSSINES PANAMA REAL STATE CORP.	1
BVH GROUP	1
CAJA DE SEGURO SOCIAL	1
CAMLEX DE PANAMA	1
CANNECTED LATIN AMERICA, S.A.	1
CAPITAL ASIA, S.A.	1
CAPITALES MODERNOS, S.A.	1
CASA FACIL	1
CASA GROUP	1
CASA NOVAS INVERSIONES, S.A. / LIVING SOLUTIONS	1
CASAMU INTERNATIONAL INC.	1
CASAS A LA MEDIDA DE SUS NECESIDADES	1
CAUSEWEY TOWERS, S.A.	1
CERVIPAN	1
CIELO PARAISO, S.A.	1
CLOWERS DEVELOPMENT	1
COCO INTERNATIONAL, S.A.	1
COLDER INVESTMENT CORP.	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
COLEGIO ST. JOHN ACADEMY	1
COLOMBIA KITCHEN	1
COMERCIALES DEL ITSMO	1
CONCKASA BIENES RAICES	1
CONDADO COUNTRY CLUB, S.A.	1
CONDominio MAGESTIC MODERNS	1
CONSORCIO DE VIVIENDAS, S.A.	1
CONSORCIO GENERALES	1
CONST. PARQUE DEL OESTE	1
CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACIONES, S.A.	1
CONSTRUCTORA AMADO, S.A.	1
CONSTRUCTORA BELLO HOGAR	1
CONSTRUCTORA BELLO HOGAR, S.A.	1
CONSTRUCTORA CONSTANTE	1
CONSTRUCTORA CORCIONE Y ASOCIADOS / GRUPO CLIO	1
CONSTRUCTORA COT, S.A.	1
CONSTRUCTORA CRIMSON S.A.	1
CONSTRUCTORA CRIMSON, S.A.	1
CONSTRUCTORA ECONOURBANA, S.A.	1
CONSTRUCTORA GLASSYG	1
CONSTRUCTORA GUARINCO, S.A.	1
CONSTRUCTORA JEHOVA DIOS, S.A.	1
CONSTRUCTORA POCRI	1
CONSTRUCTORA REGA SERVICES	1
CONSTRUCTORA VAG, S.A.	1
CONSULTENOS	1
CONTRUCTED IWC	1
COOPORACION BRISAS DE ARRAIJAN	1
COORPORACION BETA, S.A.	1
COORPORACION LA VIZCAINA	1
CORAL COSTA, S.A.	1
CORAL HILL, S.A.	1
CORONADO COUNTRY CLUB	1
CORPORACION ANCON, S.A.	1
CORPORACION INTERNACIONAL DE FINANCIAMI	1
COSTA SUR VILLAGE	1
CREDITOS ALASKA	1
D.H. L. PANAMA	1
DECOPOSA	1
DELTA INVESTMENT INC	1
DENNISSE JOANNA GONZALEZ	1
DESAROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A.	1
DESARROLLO BAHIA PACIFIC	1
DESARROLLO COMERCIAL PANAMA	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
DESARROLLO DE ORIENTE, S.A.	1
DESARROLLO E INMOBILIARIA VILLA VERONICA, S.A	1
DESARROLLO E INVERSIONES DANIELA S.A.	1
DESARROLLO EL LIMON	1
DESARROLLO ESPINAR, S.A.	1
DESARROLLO INMOBILIARIA LAS LOMAS, S.A.	1
DESARROLLO INMOBILIARIO SAN FRANCISCO	1
DESARROLLO INMOBILIARIO VISTA DEL GOLF #2	1
DESARROLLO ISTMEÑO DE VIVIENDA, S.A.	1
DESARROLLO KUBIK, S.A.	1
DESARROLLO LA MITRA, S.A.	1
DESARROLLO LA RIVIERA	1
DESARROLLO LAS COLINAS, S.A.	1
DESARROLLO LAS MAÑANITAS / INMOBILIARIA BH M-34	1
DESARROLLO LAS MAÑANITAS S.A.	1
DESARROLLO PLAYA DORADA 1, S.A.	1
DESARROLLO ROYAL PACIFIC, S.A.	1
DESARROLLO SANTA CAROLINA, S.A.	1
DESARROLLO TORRES MAR	1
DESARROLLO TORRES MAR DEL SUR	1
DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR	1
DESARROLLO VISTA MARINA, S.A.	1
DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES HABANA S.A.	1
DEVELOPMENT & HUMAN RESOURCES INC	1
DOLTA INVESTIMENT, INC.	1
ECONOMIA, PLANIFICACION Y DESARROLLO, S.	1
EDAL HOLDING, S.A.	1
EDIFICACIONES PAMEC	1
EDIFICACIONES Y ADMINISTRACION, S.A.	1
EDISON GARDENS CORP	1
EDWIN, S.A. / OFICINA EN BIENES IDAPT	1
EL CEIBO, S.A.	1
EL PEÑÓN DE FARALLON	1
EMBASSY HEIGHTS, S.A.	1
EMPRESA DEL GRUPO	1
EMPRESA PALMA, S.A.	1
EMPRESAS BERN	1
EMPRESAS DE INVERSIONES ARANGO, S.A.	1
ESTRUCTURAS ALFA, S.A.	1
EXTRAVAL CORPORATION, S.A.	1
F.V. CONSTRUCTOR, S.A.	1
FAMAGOSTA LOFT, S.A.	1
FARALLON DEVELOPMENT RESORTS INC.	1
FARIA REALTORS CORP	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
FINANCENTRO, S.A.	1
FINANCIAL MANAGEMENT ADVISORS INC	1
FORUM BEST INVESTMENT, S.A.	1
FRISCO GENERAL INVESTMENT CORP	1
FUNDACION ATEBA	1
FUNDACION PRO ALEGRIA	1
GENICA, S.A.	1
GERIZIM REALTY / URBANIZACION LOS MONTEROS, S.A.	1
GESTION Y NEGOCIOS INMOBILIARIA	1
GOLDEN TOWER	1
GREEN TOWERS	1
GRUPO CITY LANG PROMOCIONES, S.A.	1
GRUPO CLIO, S.A.	1
GRUPO DE INVERSIONES YO, S.A.	1
GRUPO FERCASA	1
GRUPO INMOBILIARIO,S.A.	1
GRUPO PRO-PARQUE REAL STATE, S.A.	1
GRUPO Y, S.A.	1
HACIENDA LA FLORENCIANA S.A.	1
HITO BUILDING	1
HOGAR GARANTIZADO	1
HSL REAL STATE DEVELOPERS,S.A.	1
INDUSTRIAS CATTAN	1
INFINITY TOWER	1
ING. LEONEL CARRIZO DISEÑO, PLANOS Y CONSTRUCCION	1
INMOB. DE LA COSTA, S.A. / PROMOTORA SOL DEL ESTE	1
INMOBILIARIA SAN RAFAEL	1
INMOBILIARIA BH M-34, S.A.	1
INMOBILIARIA BLUE MARINE	1
INMOBILIARIA BT, S.A.	1
INMOBILIARIA CALLE H, S.A.	1
INMOBILIARIA CARANERO, S.A.	1
INMOBILIARIA CARSU, S.A.	1
INMOBILIARIA CASA GRANDE	1
INMOBILIARIA DESARROLLO DEL RIO	1
INMOBILIARIA EL CARMEN	1
INMOBILIARIA GUIPOR, S.A.	1
INMOBILIARIA HERZA, S.A.	1
INMOBILIARIA IMPERIAL, S.A.	1
INMOBILIARIA JHEN, S.A.	1
INMOBILIARIA LAS ARBOLEDAS, S.A.	1
INMOBILIARIA LAS LOMAS	1
INMOBILIARIA LEONARDO, S.A.	1
INMOBILIARIA MARIA EUGENIA, S.A.	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
INMOBILIARIA MAVIYO, S.A.	1
INMOBILIARIA MIRADOR DE GOLF, S.A	1
INMOBILIARIA ONASIA, S.A.	1
INMOBILIARIA PACPOINT, S.A.	1
INMOBILIARIA PAO, S.A.	1
INMOBILIARIA PARK CITY, S.A.	1
INMOBILIARIA PARQUE LINDO	1
INMOBILIARIA PASEO DORADO	1
INMOBILIARIA PD, S.A.	1
INMOBILIARIA PLAZAS DEL ROCIO, S.A.	1
INMOBILIARIA PREMIUM TOWER, S.A.	1
INMOBILIARIA RESIDENCIAL BRISAS DEL GOLF ARRAIJAN	1
INMOBILIARIA RIGHT ACTION, S.A	1
INMOBILIARIA SAN FELIPE, S.A.	1
INMOBILIARIA SUNN`SE	1
INMOBILIARIA TERRANO	1
INMOBILIARIA VENECIA, S.A.	1
INMOBILIARIA VIVIENDA SU HOGAR	1
INMOMAX 2009, S.A.	1
INMOVIVIENDA, S.A.	1
INMUEBLES DAVID, S.A.	1
INTERCALIFORNIA, S.A.	1
INTERFINANCE ENTERPRISES, CORP	1
INVERSIONES ACOPAVE	1
INVERSIONES ALCON, S.A.	1
INVERSIONES BANVIVIENDA, S.A	1
INVERSIONES CAMPO SANTO	1
INVERSIONES COMERCIALES LA FERIA	1
INVERSIONES DECURIA, S.A.	1
INVERSIONES EDUBEL ,S.A.	1
INVERSIONES EDUCACIONALES	1
INVERSIONES GRATELVIR,S.S.	1
INVERSIONES INMOBILIARIAS PORTOBELLO, S.A.	1
INVERSIONES INMOBILIARIAS VENECIA, S.A.	1
INVERSIONES PARQUE DEL ESTE, S.A.	1
INVERSIONES SANTA CLARA	1
INVERSIONES SARAMEL, S.A.	1
INVERSIONES VENECIA, S.A.	1
INVERSIONES VITA BELLA, S.A.	1
INVERSIONES Y CONSULTORA AMTI	1
INVERSIONES Y DESARROLLO DANIEL	1
INVERSTY CORP. (CASAS GRANDES)	1
INVERTIMOS PROYECTANDO, S.A.	1
J. MALOUL E HIJOS	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
JAVIER MERA GUERRA / CINDY CASTRELLON	1
JINDU, S.A.	1
JJR-PFV CONTRUCCIONES S.A.	1
JOSÉ LUIS GONZÁLEZ URRIOLA	1
JUNTA DIRECTIVA DEL P.H. TERRAMAR	1
KRISHEL INVESTMENTS, INC	1
LA HIPOTECARIA	1
LA RIVIERA	1
LA SOCIEDAD CENTENARIO DON JUAN, S.A.	1
LA SOCIEDAD SAN FRANCISCO DE ASIS	1
LAS PALMAS DEVELOPMENT CORPORATION	1
LASA DEVELOPMENT, S.A. / INVERSIONES NATASHA, S.A.	1
LATEA, S.A.	1
LIFE STYLE SOLUTIONS	1
LIMASSOL PANAMA, S.A.	1
LOLIFICADORA URBANA, S.A.	1
LOMELA INVESTMENT, S.A.	1
LONDON & REGIONAL (PANAMÁ) S.A.	1
LOS GARDEN CORPORATION	1
LODON & REGIONAL (PANAMÁ), S.A.	1
LOS PUEBLOS GARDEN	1
LUIS GABRIEL GUERRA	1
LUXOR TOWERS, S.A.	1
MAJESTIC GARDEN CORPORATION	1
MALME, S.A.	1
MAQUINARIA E INGENIERIA, S.A.	1
MARIHANSEN	1
MARINA TERRACE, S.A.	1
MARIO CHUNG POWER ZONE GYM	1
MDM TEIDE, S.A.	1
MEGA LAND INVESTMENT	1
MEGATERRA, S.A.	1
MENTAL TECH	1
MET SAN FRANCISCO	1
MIKKI BEACH PLAYA BLANCA	1
MOCA TRADING INC.	1
MONHATTAN ONE, INC.	1
MONTEROBLE, S.A.	1
MULTISERVICIOS VENE-PANAS	1
MYSTIC GATES, S.A. / INMOB. BRISAS DE LLANO BONITO	1
NABU DEVELOPERS, S.A.	1
NAOS HARBOR ISLAND INC	1
NEW CITY PROPERTIES, S.A.	1
NEW LIFE DEVELOPMENT GROUP, S.A.	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
NOVA SECURITY SYSTEM	1
NUEVA PUNTA AZUL S.A.	1
OCEAN BLUE HORIZONTAL, INC PLAYA BLANCA	1
OCEANIA BUSSINESS PLAZA, S.A.	1
OFIC PANAMEÑA DE INVERSIONES, S.A	1
OFINEGOCIOS	1
ORGANIZA CENTROAMERICA, S.A.	1
PACIFIC BAY REALTY, S.A.	1
PACIFICA HILLS 400 S.A.	1
PACIFICS- TECH	1
PANAMA BANKER & CONSTRUCTION	1
PANAMA FACILITIES,S.A.	1
PANAMA FLORIDA	1
PANAMADREAMS (DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBIL	1
PANAMEÑA DE PROYECTOS CORP.	1
PANAMERICAN LEESSING	1
PANARTE INTERNATIONAL CORP, S.A.	1
PARCELAS DE TOCUMEN	1
PERALTA DIAZ, S.A.	1
PERIMETRO, S.A.	1
PERSALIS INTERNATIONAL, INC.	1
PH MYSTIC PARK	1
PH SAUSALITO GARDENS	1
PH TORRES DE MILAN	1
PH. CORONADO COUNTRY CLUB	1
PINTURA FRARU-FRANCISCO RUIZ CONT	1
PLANIFICACION Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS URB	1
PLANIFICACION Y DISEÑOS NACIONALES	1
PLAYA RESIDENCES, S.A.	1
PORTAL DEL ESTE, S.A.	1
PORTO FINO TOWERS, CORP.	1
PRETTY HOUSES, S.A.	1
PRODEGY INTERNATIONAL NETWORK	1
PROMOCION Y DESARROLLO DEL ISTMO	1
PROMOCIONE Y EVENTOS MILLA 8,S.A	1
PROMOTOR OF REAL ESTATE DEVELOPMENTS S.A	1
PROMOTORA THE SLAWAVES, S.A.	1
PROMOTORA AMADOR HEIGHTS	1
PROMOTORA AMARILO PANAMÁ	1
PROMOTORA ASIA, S.A.	1
PROMOTORA CASTILLO DEL REY	1
PROMOTORA CHAME INTERNACIONAL COMPANY, I	1
PROMOTORA CITRUS,S.A.	1
PROMOTORA CIUDAD EL AMANECER,S.A.	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
PROMOTORA CORAL HILL, S.A.	1
PROMOTORA DE INVERSIONES SUIZA PANAMA, S.A.	1
PROMOTORA DE LOS JARDINES S.A.	1
PROMOTORA EPTA,S.A.	1
PROMOTORA GOLDEN TOWER, S.A.	1
PROMOTORA GRECIA, S.A.	1
PROMOTORA GREEN POINT	1
PROMOTORA GRUPO PRO	1
PROMOTORA GRUPO WATMIK, S.A.	1
PROMOTORA INMOBILIARIA PACIFIC WIND CORP.	1
PROMOTORA LE MARE, S.A.	1
PROMOTORA MARES	1
PROMOTORA METRIC, S.A.	1
PROMOTORA MONT ROYAL, S.A.	1
PROMOTORA PANAMERICANA, S.A.	1
PROMOTORA PARIS HILTON	1
PROMOTORA PLAZZA 77,S.A	1
PROMOTORA REALTI	1
PROMOTORA ROYAL BLUE	1
PROMOTORA ROYAL HILL, S.A.	1
PROMOTORA SUN MARINO	1
PROMOTORA SUNRISE	1
PROMOTORA TEN TOWER, S.A.	1
PROMOTORA VIA TERTIA PANAMA, S.A.	1
PROMOTORA VILLAS DE PEDREGAL	1
PROMOTORA WATERWAYS, S.A. / PROYECTO SAN FRANCISCO	1
PROMOTORA Y DESARROLLOS, S.A.	1
PROMOTORA ZIMA TOWER, S.A.	1
PROMOTORES ALIADOS	1
PROMOTORA PACIFIC SKY, S.A.	1
PROPERTIES INC. EDIFICIO PH TORRE CAPRI	1
PROPIEDADES ARENAS Y MAR S.A.	1
PROTECH, S.A.	1
PROYECTO BELLA VISTA, S.A.	1
PROYECTO BRISAS DEL GOLF	1
PROYECTOS MODERNOS, S.A.	1
PUNTA BARCO PARADISE CORP.	1
QUALITY LANDER SHIP	1
QUINTAS DE NUEVO ARRAIJAN, S.A.	1
R.C. DOÑA VISTA, S.A.	1
R.P. HEALTH HI- TECH,INC,	1
RASTRO INTERNACIONAL	1
REAL STATE DEVELOPMENT	1
RECIDENCIAL ALTOS VILLA ZAITA	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
REPRESENTACIONES IDEALES	1
RESIDENCIAL ALTOS DEL CAMPO	1
RESIDENCIAL DE PLAYA, S.A.	1
RESIDENCIAL EL BAMBU, S.A.	1
RESIDENCIAL GROUP, S.A.	1
RESIDENCIAL LA VISTA, S.A.	1
RESIDENCIAL PARQUE CENTENARIO	1
RESIDENCIAL PASEO DEL RIO	1
REVOLUTION TOWER, CORP.	1
RIO AND HOMES, SOCIEDAD ANONIMA	1
RIO MAR DEVELOPMENT INC	1
RIVER DOWN INMOBILIARIA	1
ROCK CITY	1
ROYAL PROPERTIES, S.A.	1
RROMOTORA BARCELONA, CORP.	1
SANTA CLARA ASSETS, S.A,	1
SANTA CLARA COMPANY CORP	1
SAVISA INVESTMENT CORP	1
SEA CLUB, INC.	1
SEMUSA REALTY CORP	1
SENADE INVESTMENT, INC	1
SERVICIOS DE INVERSIONES DEAMOND, S.A.	1
SERVICIOS INTERNACIONALES	1
SHADDAI LAND INVESTMENT / INMOBILIARIA RENOVA	1
SHAILAND	1
SIERRA BY FINE LIVING	1
SIFON S.A.	1
SILVER, S.A.	1
SINGULAR WAREHOUSING	1
SIROMAD INVESTMENT	1
SOCIEDAD QUINTAS DE NUEVO ARRAIJAN / SERGYHU, S.A.	1
STILO PROPIO	1
TAMEK, S.A	1
TERRONAL VIEW S.A.	1
TERRENO REAL STATE	1
THE FOUNDERS 3 & 4, S.A.	1
THE RIM, S.A.	1
TIBI DABO, S.A.	1
TITANIUM TOWER CORP	1
TRESLO, S.A	1
TU VIVIENDA	1
TUCAN REAL ESTATE HOLDING INC	1
UNHABITAT, S.A.	1
URBANIZACION MUNDIAL, S.A. Y TOMOCA, S.A.	1
URBANIZACION RESIDENCIAL LA REINA, S.A.	1
URBANIZADORA BELLESGUARD, S.A.	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
URBANIZADORA MONTERICO, S.A.	1
URBE PROMOCION & DESARROLLO	1
URVIPAN	1
VENTA E INVERSIONES DEL ISTMO	1
VERANDA TOWERS	1
VERDE SOL	1
VERTIKAL INVESTIMENT INC.	1
VILLAS DE PLAYA, S.A.	1
VISTA VERDE, S.A.	1
WALF ADMINISTRATION, INC	1
X PRESS SERVICE PARTMERS	1
XAROT PLACEMENT CORP.	1
YOO ARTS BALBOA PANAMA CORP.	1
YOO PANAMA DEVELOPMENT	1
ZOOM DEVELOPMENT, S.A.	1
TOTAL	3,362
<i>FUENTE: ACODECO.</i>	