



**Autoridad de Protección al Consumidor
y Defensa de la Competencia**

REPORTE ESTADÍSTICO
QUEJAS RECIBIDAS Y RESUELTAS PARA EL SECTOR INMOBILIARIAS
Mayo 2006 - Noviembre 2013



Quejas Sector Inmobiliarias

Diciembre, 2013

**CONSOLIDADO DE QUEJAS RECIBIDAS CONTRA INMOBILIARIAS EN LOS DEPARTAMENTOS DE
CONCILIACIÓN Y DECISIÓN DE QUEJAS**

NACIONAL

Período: Mayo 2006 - 2013 (Enero - Noviembre)

MOTIVOS	QUEJAS	MONTO (B/.)
INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO	1063	86,744,538.23
INCUMPLIMIENTO DE GARANTÍA	644	53,330,074.87
DEVOLUCIÓN DE DINERO/ABONO	429	17,651,288.22
ACLARACIÓN DE CONTRATO	370	30,166,975.21
VICIO OCULTO	316	30,620,533.88
FALTA DE INFORMACIÓN COMERCIAL	126	3,910,224.50
CLÁUSULA ABUSIVA	107	6,390,365.38
COBRO INDEBIDO	100	3,707,984.50
FALTAS COMBINADAS	82	3,930,223.84
ANULACIÓN DE CONTRATO	62	3,758,806.68
RESOLUCIÓN / CONTRATO	60	172,874.15
ABONO RETENIDO	31	296,447.31
VENTA ENGAÑOSA	21	699,081.54
VERACIDAD DE LA PUBLICIDAD	17	203,930.04
INCUMPLIMIENTO DE SERVICIO	12	79,169.44
DAÑO Y PERJUCIO	12	87,973.66
ANÁLISIS FINANCIERO/ACLARACIÓN DE CUENTA	10	267,235.00
CUSTODIA DE BIEN	4	35,315.04
OTROS	4	73,700.00
VICIOS EN LA CONSTRUCCIÓN/RUINÓGENOS	4	77,512.10
CONTRATO VICIADO	1	4,784.58
RESTRICCIÓN DE ACCESO	1	0.00
TOTAL	3,476	242,209,038.17

CONSOLIDADO DE QUEJAS DE INMOBILIARIAS RESUELTAS A FAVOR DEL CONSUMIDOR EN EL DEPARTAMENTOS DE CONCILIACIÓN Y DECISIÓN DE QUEJAS

Período: Mayo 2006 - 2013 (Enero - Noviembre)

RESULTADOS	QUEJAS	MONTO (B/.)
ACUERDOS	1,006	59,963,117.23
DESISTIMIENTO	899	47,820,016.62
FALLO A FAVOR (DEFENSORIA DE OFICIO)	43	2,752,101.61
RESOLUCIONES	31	34,344.44
ACLARACIÓN	9	225,378.48
ENTREGA DEL BIEN	1	62,500.00
TOTAL	1,989	110,857,458.38

FUENTE: ACODECO

**LISTADO DE AGENTES ECONÓMICOS DE INMOBILIARIAS CON QUEJAS RECIBIDAS EN
LOS DEPARTAMENTOS DE CONCILIACIÓN Y DECISIÓN DE QUEJAS**

NACIONAL

Período: Mayo 2006 - 2013 (Enero - Noviembre)

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE (SUCASA)	155
PROCASA, S.A.	59
DILINTER, S.A.	54
URBAND LAND CORP, S.A.	43
CJ BROOKERS	38
PROMOTORA SUN VILLAGE, S.A.	38
PROVIVIENDA	38
PROMOTORA VILLAS DEL ESTE, S.A.	37
THE WINDOW TOWERS CORP.	34
URBANIZADORA EL NARANJAL, S.A.	34
GRUPO PROVIVIENDA, S.A.	33
ECONOPLADE	31
INVERSIONES VENTAVIV, S.A.	29
RIETI, S.A.	29
TECHNO HOUSE PANAMA	26
DESARROLLO THE HEILLS, S. DE R.L.	24
EL POBLADO PANAMA, S.A.	24
PRESENT INVESTMENT, S.A.	24
CORPORACION INMOBILIARIA HASUCAR, S.A.	23
INMOBILIARIA RESIDENCIAL, S.A.	23
PROMOTORA CASAS PACIFICAS, S.A.	23
VIVIENDAS SU HOGAR, S.A.	23
CASAS DE PANAMA	22
VÍA TERTIA PANAMÁ, S.A.	21
ADCO HABITAD	20
CORPORACION MARE S.A.	20
VILLAGE DEL BOSQUE, S.A.	20
CALDER INTERNATIONAL	19
EPTA, S.A.	19
BROSTEL COMPANY INC	18
GOLDEN BOULEVARD	18
INVERSIONES ANGIE MARLENE, S.A.	18
RESIDENCIAL LLANO BONITO, S.A.	18
LOMAS LAS PERLAS, S.A.	17
DESARROLLO GRAND PARK	16
REY 4, S.A.	16
BEN HABITAT, S.A.	15
INMOBILIARIA DE LAS PRADERAS	15
INMOBILIARIA K.R.J. , S.A.	15
CENTRAL PARK PANAMA	14
CONCEPT ENTERPRICE, CORP.	14
INMOBILIARIA MONT ROYALE, S.A.	14

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
INVERSIONES DAVIVIENDA	14
INVERSIONES PANAMA MONTANVIEW, S.A.	14
MEGAPE, S.A.	14
MYSTIC TOUNT TOWERS, CORP	14
PROMOTORA CONVIVE, S.A.	14
ROYAL CONSULTING INVESTMENT, S.A.	14
DESARROLLO URBANÍSTICO VACAMONTE	13
GRUPO LEPSA S:A	13
GRUPO SU VIVIENDA	13
INMOBILIARIA PACIFIC HILL	13
INVERSIONES INMOBILIARIAS BAIT, S.A	13
THE BRIDGE PROPERTIES, S.A.	13
ALAMEDA DE LAS CUMBRES, S.A.	12
BRISAS DEL GOLF ARRAIJAN, S.A.	12
DESARROLLO E INMOBILIARIA DANIELA	12
DESARROLLO INMOBILIARIA LA ARBOLEDA	12
INMOBILIARIA ROYAL HILL S.A.	12
LANDSCAPE VISION CORPORATION	12
MISTER BUILDER, S.A.	12
PARQUE LEFEVRE REAL STATE, S.A.	12
PROMOTORA EL TECAL, S.A.	12
PROMOTORA SANTA BARBARA, S.A.	12
PROMOTORA TERRAMAR, S.A.	12
BARCELONA HOLDINGS CORP.	11
COSTA SUR CLUB PIJAO, S.A.	11
GREEN BAY PLAZA	11
INMOBILIARIA BAHIA DEL GOLF, S.A.	11
LAS PRADERAS DE SAN LORENZO, S.A.	11
PROMOTORA DON LORENZO, S.A.	11
PROYECTO MALUBU BEACH & RISORTS, S.A.	11
REPARTO TOCUMEN, S.A.	11
VENTAS Y PROYECTOS , S.A.	11
BIENES Y RAICES LOS HERMANOS, S.A.	10
BONAVISTA INVESTMENT, S.A.	10
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO HABANA	10
GRUPO RESIDENCIAL PANAMA, S.A.	10
HOGALIA PANAMA CO INC.	10
INMOBILIARIA DEL GOLF, S.A.	10
INVERSIONES LA ROTONDA	10
MARIA CHIQUITA DEVELOPMENT,CORP.	10
CANAAN DEVELOPMENT, S.A.	9
DESARROLLO BRISAS DEL MAR	9
GLOBAL ALLIANCES GROUP, S.A.	9
INMOBILIARIA 7,400 S.A.	9
INMOBILIARIA CIBELES, S.A.	9
INMOBILIARIA MAROSSI	9

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
INMOBILIARIA SAN GERARDO	9
INMOBILIARIA VALARCO	9
INVERSIONES BETACOM	9
INVERSIONES VISTA CLARA S.A	9
JJR-PFV CONSTRUCCIONES, S.A.	9
PANAMA LAND COMPANY, S.A.	9
PROMOTORA VALARCO, S.A.	9
SKT, INC	9
THE OCEAN TOWER CORP.	9
ADMINISTRACION COSTA DEL PACIF	8
AGRO AVENIDA BALBOA, S.A.	8
AGROINVERSIONES DEL PACIFICO,S.A..	8
CENTENARIO DON JUAN, S.A.	8
CONSTRUIDEAS S.A.	8
DESARROLLO ALBROOK	8
DESARROLLO DEL COUNTRY, S.A.	8
DIVISA CONSTRUCTORA	8
E.J. INVESTMENT, S.A.	8
FIESTA PLAZA, S.A.	8
MIRA GROUP. INC.	8
NEWLAND INTERNATIONAL PROPERTIES. CORP.	8
PACIFIC VILLAGE PROPERTIES, S.A.	8
PROMOTORA ECOLAND, S.A.	8
URBANIZACIÓN MONTERREGIO, S.A.	8
AGRO - PUNTA PACIFICA	7
ARAZI INVESTORS, INC	7
BM REAL ESTATE I N C	7
CONSORCIO DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES, S.	7
DOS MARES VIEW	7
GRUPO ED, S.A.	7
HUGO CUELLAR E HIJOS, S.A.	7
INMOBILIARIA SOLEIL PLAZA, S.A.	7
INVERSIONES LAS VILLAS	7
INVERSIONES NATASHA	7
PANATLANTIC MORTGAGE CORP	7
PARIS HILTON, S.A.	7
PROMOTORA COSTA PACIFICA	7
PROMOTORA GEVIR, S.A.	7
PROMOTORA ICON, S.A	7
PROMOTORA MONTE MAR, S.A.	7
PROMOTORA THE HILLS, S. DE R.L.	7
SKY LEVEL, S.A.	7
THE CORNER DEVELOPERS, S.A.	7
VICTORY CORP, S.A.	7
XINGULAR WAREHOUSING, INC	7
ARTS TOWER DEVELOPMENT, S.A.	6

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
ASSETS TRUST & CORPORATE / HABITAT REALTY	6
BAY ONE BEVELOPMENT, S.A. (PROCASA)	6
CHAME INTERNATIONAL COMPANY	6
CONDOMINIO ELMARE, S.A.	6
CONSTRUCTEC, INC	6
CONSTRUCTORA QUEBEC, S.A.	6
DESARROLLO FLOR MARINA, S.A.	6
DESARROLLO INMOBILIARIO LA CONDESA	6
DESARROLLO LAS MENDOZAS, S.A.	6
EURO LATINA INTERNACIONAL NUMERO TRES, S.A.	6
F & F PROPERTIES	6
GALDEN ESTATES, S.A.	6
HARMONY TOWER DEVELOPMENT.	6
INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A.	6
JAMARCE INVESTMENTS INC., S.A.	6
LELUNES, S.A.	6
MONT IMPERIAL INC.	6
PROMOTORA BRISAS DE ESPAÑA, S.A.	6
PROMOTORA CABOMARZO, S.A	6
PROMOTORA COSMOPOLITAN	6
PROYECTOS CARRETEROS Y URBANÍSTICOS, S.A.	6
ROGELUZ E HIJOS	6
SKY PROPERTIES INTERNATIONAL INC	6
URBANIZADORA HATO MONTAÑA	6
A.U.G. Y ASOCIADOS	5
ADCO MERCADO INMOBILIARIO	5
AIRES DEL CAMPO, S.A.	5
ASTORIA ROYALTY, S.A.	5
BIENES Y RAICES MATOZ	5
BORJA, S.A.	5
BRISAS DE SAN FRANCISCO, S.A.	5
CALDER INVESTMENT GROUP	5
CONDOMINIO VIVENDI TOWER, S.A.	5
COSTA DEL ESTE PIJAO, S.A.	5
DESARROLLO DE VIVIENDA, S.A.	5
DESARROLLO INMOBILIARIO DOS MARES, S.A.	5
DESARROLLOS URBANOS DE PANAMA, S.A.	5
EYA'S REALTY INC.	5
GRUPO V & V	5
HATO PINTADO HILL	5
HAUS, S.A.	5
INMOBILIARIA PARQUE LINDO II	5
INMOBILIARIA SAN RAFAEL, S.A.	5
INVERSIONES Y EDIFICACIONES NACIONALES	5
LUXORY CORP.	5
MI VIVIENDA, S.A	5

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
MYSTIC TOWN, S.A.	5
PACIFIC PLACE, S.A.	5
PALMERAS DEL OESTE, S.A.	5
PARQUE LEFEVRE SKY, S.A.	5
PEDROS BIENES Y RAICES, S.A.	5
PROMOTORA EMPORIO, S.A.	5
PROMOTORA INMOBILIARIA PACIFIC WIND.CORP	5
PROMOTORA PACIFIC SKY, S.A.	5
PROMOTORA THE VIEW, S.A.	5
PROYECTO PLAYA, S.A.	5
SOLUCIONES RESIDENCIALES, S.A.	5
TEIDE - MDM QUADRAT, S.A.	5
VILLA SERENA, S.A.	5
AGRO-AQUA MARE, S.A.	4
AMARILO PANAMA, S.A.	4
BLACK PELICAN INVESTMENT	4
CASA DE CAMPO FARALLON, S.A.	4
CAVA MAGESTIC, S.A.	4
CERRO LINDO, S.A.	4
CIUDAD DEL AMANECER, S.A.	4
CLUB CAMPESTRE EL CARRIZAL	4
CONSORCIO A, S.A.	4
CORPORACION MARBELLA	4
DESARRLLO THE HILLS, S DE R.L.	4
DESARROLLO CASCO VIEJO, S.A.	4
DESARROLLO E INVERSIONES LA FORESTA, S.A.	4
DESARROLLO INMOBILIARIO LOS PRIMOS, S.A.	4
DESARROLLO INMOBILIARIO VILLA VERONICA, S.A.	4
DESARROLLO URBANO DE CHAPALA, S.A.	4
FH PASEO DEL GOLF, S.A.	4
FRANQUICIAS ECOTURISTICAS NACIONALES	4
FRELANCE INVESTMENTS, S.A. / REAL ESTATE	4
GRANVIVIENDA	4
GRUPO PAN AMERICA	4
H & L SKY PALACE, S.A.	4
HATO MONTAÑA HILL, S.A.	4
INMOBILIARIA DDJ, S.A.	4
INMOBILIARIA BALBOA BONITA, S.A.	4
INMOBILIARIA BRISAS DE LLANO BONITO	4
INMOBILIARIA PACIFIC PLACE	4
INMOBILIARIA RENOVACION, S.A.	4
INTER LAND & SERVICE, INC.	4
INVERSIONES & INMOBILIARIAS VENECIA	4
INVERSIONES CRISTAL AZUL, S.A.	4
INVERSIONES DJP Y ASOCIADOS, S.A.	4
INVERSIONES PASAJERAS	4

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
LE MARE DEVELOPMENT, CORP	4
NEBRASKA INVESTMENT INC	4
NELO, S.A.	4
ORVEC INTERPRICES	4
PROMOTORA DIVISA	4
PROMOTORA ONIX TOWER, S.A.	4
PROMOTORA TERRASOL, S.A.	4
PROMOTORA THE SLAWAVE, S.A.	4
PROYECCIONES MODERNAS	4
REUTHERFIELD PRODUCTIONS, S.A.	4
RIVAGE TOWER CORP.	4
SERENITY TOWER CORP.	4
SERGYHU S.A.	4
SIVIS, S.A.	4
VILLAS HILL COUNTRY CLUB, S.A.	4
ADAMA REAL STATE, S.A.	3
ALTOS DEL CAMPO, S.A.	3
AQUALINA S.A.	3
AROGROUP, CORP.	3
B.V.G. SAN CORPORATION	3
BAHÍA DEL GOLF S.A	3
CASA DE PLAYA, S.A.	3
CHABEDU, S.A.	3
COLINAS DE PANAMA	3
COLINAS DEL SOL	3
COSTA DEL PIJAO, S.A.	3
DESARROLLO GOLF CORONADO, S.A.	3
DESARROLLO INMOBILIARIO EL CARMEN	3
DESARROLLO INMOBILIARIO SAN GERARDO	3
DESARROLLO SAJALICES	3
DESARROLLO VILLA DE ENSUEÑO, S.A.	3
EL DORADO INVESTMENT CO. SA.	3
FH INVERSIONES INMOBILIARIAS,S.A	3
GRUPO NUEVA URBANISTICA	3
GRUPO URBANO	3
INMOBILIARIA BELLA LUNA, S.A.	3
INMOBILIARIA CANGREJO BAY, S.A.	3
INMOBILIARIA CONSTRUCTEC	3
INMOBILIARIA CRETA, S.A.	3
INMOBILIARIA DELTA TOWER	3
INMOBILIARIA GAUCHO, S.A.	3
INMOBILIARIA LA COLONIA, S.A.	3
INMOBILIARIA MONTE ROBLE, S.A	3
INMOBILIARIA PACIFIC WIND CORP.	3
INMOBILIARIA SAN AGUSTIN	3
INMOBILIARIA VIDA, S.A.	3

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
INTERHOLIDAY REAL ESTATE	3
INVERSIONES AMADOR	3
INVERSIONES AMINA DEL OESTE, S.A.	3
INVERSIONES Y DESARROLLO OESTE, S.A.	3
LOTES Y URBANISMO	3
MALIBU BEACH PARK AND RESORT	3
MANHATTAN ONE, INC.	3
MULTI PROYECTO / PARI HILTON S.A	3
MYSTIC GARDEN INC	3
PARQUE CENTENARIO. S.A.	3
PH GREEN BAY PLAZA	3
PROMOTORA ARAGON, S.A.	3
PROMOTORA BARCELONA CORP.	3
PROMOTORA CARRASQUILLA, S.A.	3
PROMOTORA COSTA DEL ESTE, S.A.	3
PROMOTORA DE PROYECTOS R.L., S.A.	3
PROMOTORA GOLDEN ESTATE S.A.	3
PROMOTORA HOGARES, S.A.	3
PROMOTORA INMB. MON ROYALE, S.	3
PROMOTORA NAUTICA, S.A.	3
PROMOTORA OASIS TOWER, S.A.	3
PROMOTORA SAN FRANCISCO S.A.	3
PROMOTORA SAN MARINO DEVELOPMENT	3
PROMOTORA TERRAWIND, S.A.	3
PROYECTOS, CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACION, S.A.	3
PUNTA BARCO VILLAGE, S.A.	3
PUNTO EN EL PACIFICO DEVELOPMENT CORPORATION	3
Q TOWER DEVELOPMENT, S.A.	3
RED GLOBAL DE INVERSIONES, S.A.	3
RESIDENCIAL LOS PORTALES, S.A.	3
RESIDENCIAL LOS SAUCES, S.A.	3
SAN MARINO DEVELOPMENT INC	3
TAO TOWER CORP.	3
URBANIZACION HILLTOP, S.A.	3
VISTA BELLE TOWER, S.A.	3
VIVIENDAS DE PRIMERA	3
AGRO-BOULEVARD BALBOA / BETESH & VIRZI	2
ALIMENTOS Y DIVERSIONES, S.A. ADSA	2
ALTOS DE VISTA MARES S.A.	2
AMERICAN DIVISION, INC.	2
BANCO ALIADO	2
BETECH VIRZI	2
CASAS GRANDES	2
CASAS PACIFICAS	2
CENTRIUN BUSINESS, S.A.	2
CICSA PROYECTOS	2

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
CITY LAND PROMOCIONES	2
CLAYTON PARK, S.A.	2
COLINAS DE LAS CUMBRES	2
CONNECTED LATIN AMERICA, S.A.	2
CONSORCIO PARQUE DE SAN JUAN	2
CONSTRUCTORA DE VIVIENDA ROYAL, S.A.	2
CORPORACION BELEN, S.A.	2
CORPORACION VISTA DEL PARQUE	2
COSMO BIENES, S.A.	2
COSMOPOLITAN CORP.	2
COT BIENES Y RAICES	2
CUATRO ISLAS, S.A.	2
DESARROLLO CUARENTA Y CUATRO	2
DESARROLLO E INVERSIONES TURISTICAS VISTA MAR	2
DESARROLLO GREEN PARK	2
DESARROLLO INMOBILIARIA BALEARES, S.A.	2
DESARROLLO LOS TULIPANES	2
DESARROLLO PLAYA DORADA 1, S.A.	2
DESARROLLO Y URBANIZACIONES INTERVALORES, S.A.	2
DESARROLLOS NACIONALES, S.A	2
EDIFICACIONES FIVE STAR DE PANAMA S.A.	2
EDITORIAL GLOBUS, S.A.	2
EG INMOBILIARE E TURISMO	2
EUROPEAN COLLECTION	2
FINANCIAL MANAGEMENT ADVISORS INC	2
FRADIS PANAMA, S.A.	2
GM, INMOBILIARIA	2
GRUPO CORCIONE	2
GRUPO HALMAN	2
GRUPO INVESCO, S.A.	2
GRUPO SHAHANI	2
GRUPO TECHO, S.A.	2
H & L REAL ESTATE DEVELOPMENT, S.A.	2
HACALE,S.A.	2
ICE TOWER,CORP	2
ICON REALTY GROUP / CONSTRUCTORA AQUA, S.A.	2
INMOBILIARIA CALLE ESTUDIANTE	2
INMOBILIARIA DON BOSCO	2
INMOBILIARIA LAS VERDES	2
INMOBILIARIA LIKAR	2
INMOBILIARIA LOS GIRASOLES PANAMA, S.A.	2
INMOBILIARIA LUNA DEL RIO	2
INMOBILIARIA MONTE RICO, S.A.	2
INMOBILIARIA P.D., S.A.	2
INMOBILIARIA PORTO BELLO	2
INMOBILIARIA VALLE DEL REY	2

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
INMOBILIARIA VILLA AZUL, S.A.	2
INVERSIONES ANGIE MARLENE, S.A.	2
INVERSIONES BELL VIEW 18, S.A.	2
INVERSIONES GRATELVI, S.A.	2
INVERSIONES INMOBILIARIAS VENECIA, S.A.	2
INVERSIONES MONTAIN VIEV, S.A.	2
INVERSIONES RODIRAN, S.A.	2
JJ. SOLUTIONS, S.A.	2
LIMBERGH TOWERS, S.A.	2
LUXURY REAL ESTATE, S.A.	2
MEGALIVING REALTY, S.A.	2
MSG ENTEREPRISE INC	2
MUEBLERIA LA SOLANA	2
NEW LIFE DEVELOPMENT GROUP, S.A.	2
OCEAN TWO INC.	2
OFFICE ONE DEVELOPMENT CORP	2
OPACA PANAMA, S.A.	2
ORGANIZACIONES DE EMPRESAS, S.A.	2
PALMERAS DE SAN LORENZO S.A.	2
PASEO DORADO INC	2
PINOTAGE CORP.	2
PORTAL DEL ESTE, S.A.	2
PRIVIVIENDA	2
PROINMOBILIARIA, S.A.	2
PROMOTORA AQUA MARE, S.A.	2
PROMOTORA DESARROLLO INMOBILIA	2
PROMOTORA DORADO VILLAGE, S.A.	2
PROMOTORA HAUS, S.A.	2
PROMOTORA INFINITY TOWER, S.A.	2
PROMOTORA LINDA VISTA PARADISE	2
PROMOTORA MALIBU, S.A.	2
PROMOTORA MARINE BLUE, S.A.	2
PROMOTORA OF REAL ESTATE DEVELOPMENT, S.A.	2
PROMOTORA PORTA NOVA, S.A.	2
PROMOTORA PRONTA CASA	2
PROMOTORA SANTA CATALINA, S.A.	2
PROMOTORA SOL DEL ESTE	2
PROMOTORA SOPHIA, S.A.	2
PROMOTORA TEUS, S.A.	2
PROMOTORA TURISTICA DE PANAMA	2
PROYECTOS Y DESARROLLO PORTO VIEJO, S.A.	2
PUNTA DEL ESTE REALTY S.A.	2
RANCHO MAR STATE, S.A.	2
RESIDENCIAL LIMAJO, S.A.	2
RESIDENCIAL LOS CEDROS, S.A.	2
RESIDENCIAL PARQUE DEL ESTE, S.A.	2

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
RESIDENCIAL VILLA DEL CARMEN, S.A.	2
S.S. HOLDING, CORP.	2
SAVISA INVESTMENT CORP	2
SEZA	2
SISTEMA PREFE, S.A.	2
SOLUCIONES ATRIUM, S.A	2
SS HOLDINGS, CORP.	2
SU HOGAR, S.A.	2
TECNIDEAS PANAMA, S.A.	2
TERRAMAR CONSTRUCTION, S.A.	2
TERRAZAS DE FARALLON, INC	2
UNIVERSAL RED HILLS CORP.	2
URBANIZACION HATO MONTAÑA	2
VICTORIA INVESTMENT REALTY, S.A.	2
VICTORIA UNIVERSAL	2
VILLAS DE COSTA OESTE, S.A.	2
VISTA VERDE, S.A.	2
VIVIENDA INVERSIONES, S.A.	2
WINROCK INTERNATIONAL	2
ADMACO CORP.	1
ADMINISTRADORA DIVISA S.A. Y CALD	1
ADMINISTRADORA ESTRELLA MAR, S.A.	1
ADMINISTRADORA VILLA DEL CAMPO,S.	1
AGB REALTORS, S.A. / PROMOTORA SANTA BARBARA	1
AGRO PUNTA PACIFICA, S.A.	1
AGRO SUR	1
AGROPECUARIA LAS PONDEROSA, S.A.	1
ALANIS CAR SERVICE	1
ALEMAN CARDOZE Y GALINDO	1
ALLURE PANAMÁ, S.A.	1
ALMACENADORA CONTINENTAL, S.A.	1
ALTOS DE CERRO AZUL	1
ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.	1
ALTOS DEL GOLF PIJAO, S.A.	1
ALTOS DEL TORREON, S.A.	1
ALVIVIENDA	1
AMADOR HEIGHTS, S.A.	1
ANGELICA,S.A.	1
ANTIGUAS VILLAS DEVELOPMELNT INC.	1
ANTOJO INMOBILIARIO, S.A.	1
APLITEC PANAMA, S.A.	1
AVENON INVESTMENT INC	1
ARIES LTD, S.A.	1
ARRENDADORA ECONOMICA	1
ARTEMISA GROUP, S.A.	1
ASESORES DE VIVIENDA	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
AVY WORLD CORP	1
BACPTY INC	1
BADGER SERVICES, INC	1
BELVIEW CORP.	1
BIENES RAICES COT/ DESARROLLO INMOBILIAR	1
BIENES RAICES HALMAN	1
BIENES RAICES IDAPE	1
BIENES RAICES OPTIONS REAL STATE	1
BIENES RAICES PEDROS	1
BIENES RAICES UNIVERSAL, S.A.	1
BIENES Y VIVIENDA	1
BILLA DEL BOSQUE S.A.	1
BOHOL, S.A.	1
BREEZE ENTERPRICE, S.A.	1
BUILDING SUPPLIES & LOGOSTICS / PROMOTORA TEUS	1
BUSSINES PANAMA REAL STATE CORP.	1
BVVH HOLDING, S.A.	1
BVH GROUP	1
CAJA DE SEGURO SOCIAL	1
CAMLEX DE PANAMA	1
CANNECTED LATIN AMERICA, S.A.	1
CAPITAL ASIA, S.A.	1
CAPITALES MODERNOS, S.A.	1
CASA FACIL	1
CASA GROUP	1
CASA NOVAS INVERSIONES, S.A. / LIVING SOLUTIONS	1
CASAMU INTERNATIONAL INC.	1
CASAS A LA MEDIDA DE SUS NECESIDADES	1
CAUSEWEY TOWERS, S.A.	1
CERVIPAN	1
CIUDAD PACIFICA	1
CIELO PARAISO, S.A.	1
CLOWERS DEVELOPMENT	1
COBROS GC, S.A.	1
COCO INTERNATIONAL, S.A.	1
COLDER INVESTMENT CORP.	1
COLEGIO ST. JOHN ACADEMY	1
COLOMBIA KITCHEN	1
COMERCIALES DEL ITSMO	1
CONCKASA BIENES RAICES	1
CONDADO COUNTRY CLUB, S.A.	1
CONDOMINIO MAGESTIC MODERNS	1
CONSORCIO DE VIVIENDAS, S.A.	1
CONSORCIO GENERALES	1
CONST. PARQUE DEL OESTE	1
CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACIONES, S.A.	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
CONSTRUCTORA AMADO, S.A.	1
CONSTRUCTORA BELLO HOGAR	1
CONSTRUCTORA BELLO HOGAR, S.A.	1
CONSTRUCTORA CH-S, S.A.	1
CONSTRUCTORA CONSTANTE	1
CONSTRUCTORA CORCIONE Y ASOCIADOS / GRUPO CLIO	1
CONSTRUCTORA COT, S.A.	1
CONSTRUCTORA CRIMSON S.A.	1
CONSTRUCTORA CRIMSON, S.A.	1
CONSTRUCTORA ECONOURBANA, S.A.	1
CONSTRUCTORA GLASSYG	1
CONSTRUCTORA GUARINCO, S.A.	1
CONSTRUCTORA JEHOVA DIOS, S.A.	1
CONSTRUCTORA POCRI	1
CONSTRUCTORA REGA SERVICES	1
CONSTRUCTORA VAG, S.A.	1
CONSULTENOS	1
CONTRUCTED IWC	1
COOPORACION BRISAS DE ARRAIJAN	1
COORPORACION BETA, S.A.	1
COORPORACION LA VIZCAINA	1
CORAL COSTA, S.A.	1
CORAL HILL, S.A.	1
CORONADO COUNTRY CLUB	1
CORPORACION ANCON, S.A.	1
CORPORACION INTERNACIONAL DE FINANCIAMI	1
COSTA SUR VILLAGE	1
CREDITOS ALASKA	1
D.H. L. PANAMA	1
DALI TOWER, S.A.	1
DECOPOSA	1
DELTA INVESTMENT INC	1
DELUNA, S.A.	1
DENNISSE JOANNA GONZALEZ	1
DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A.	1
DESARROLLO BAHIA PACIFIC	1
DESARROLLO COMERCIAL PANAMA	1
DESARROLLO DE ORIENTE, S.A.	1
DESARROLLO E INMOBILIARIA VILLA VERONICA, S.A	1
DESARROLLO E INVERSIONES DANIELA S.A.	1
DESARROLLO EL LIMON	1
DESARROLLO ESPINAR, S.A.	1
DESARROLLO INMOBILIARIA LAS LOMAS, S.A.	1
DESARROLLO INMOBILIARIO SAN FRANCISCO	1
DESARROLLO INMOBILIARIO VISTA DEL GOLF #2	1
DESARROLLO ISTMEÑO DE VIVIENDA, S.A.	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
DESARROLLO KUBIK, S.A.	1
DESARROLLO LA MITRA, S.A.	1
DESARROLLO LA RIVIERA	1
DESARROLLO LAS COLINAS, S.A.	1
DESARROLLO LAS MAÑANITAS / INMOBILIARIA BH M-34	1
DESARROLLO LAS MAÑANITAS S.A.	1
DESARROLLO ROYAL PACIFIC, S.A.	1
DESARROLLO SANTA CAROLINA, S.A.	1
DESARROLLO TORRES MAR	1
DESARROLLO TORRES MAR DEL SUR	1
DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR	1
DESARROLLO VISTA MARINA, S.A.	1
DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES HABANA S.A.	1
DEVELOPMENT & HUMAN RESOURCES INC	1
DOLTA INVESTMENT, INC.	1
ECONOMIA, PLANIFICACION Y DESARROLLO, S.	1
EDAL HOLDING, S.A.	1
EDIFICACIONES PAMEC	1
EDIFICACIONES Y ADMINISTRACION, S.A.	1
EDISON GARDENS CORP	1
EDWIN, S.A. / OFICINA EN BIENES IDAPT	1
EL CEIBO, S.A.	1
EL DORAL COSTA SUR	1
EL PEÑÓN DE FARALLON	1
EMBASSY HEIGHTS, S.A.	1
EMMA, S.A.	1
EMPRESA DEL GRUPO	1
EMPRESA PALMA, S.A.	1
EMPRESAS BERN	1
EMPRESAS COMAR, S.A.	1
EMPRESAS DE INVERSIONES ARANGO, S.A.	1
ESTRUCTURAS ALFA, S.A.	1
EXTRAVAL CORPORATION, S.A.	1
F.V. CONSTRUCTOR, S.A.	1
FAMAGOSTA LOFT, S.A.	1
FARALLON DEVELOPMENT RESORTS INC.	1
FARBEN, S.A.	1
FARIA REALTORS CORP	1
FINANCENTRO, S.A.	1
FORUM BEST INVESTMENT, S.A.	1
FRISCO GENERAL INVESTMENT CORP	1
FUNDACION ATEBA	1
FUNDACION PRO ALEGRIA	1
GENICA, S.A.	1
GERIZIM REALTY / URBANIZACION LOS MONTEROS, S.A.	1
GESTION Y NEGOCIOS INMOBILIARIA	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
GOLDEN TOWER	1
GREEN TOWERS	1
GRUPO CITY LANG PROMOCIONES, S.A.	1
GRUPO CLIO, S.A.	1
GRUPO DE INVERSIONES YO, S.A.	1
GRUPO FERCASA	1
GRUPO INMOBILIARIO,S.A.	1
GRUPO PRO-PARQUE REAL STATE, S.A.	1
GRUPO Y, S.A.	1
HACIENDA LA FLORENCIANA S.A.	1
HITO BUILDING	1
HOGAR GARANTIZADO	1
HORIZON TOWER, S.A.	1
HSL REAL STATE DEVELOPERS,S.A.	1
INDUSTRIAS CATTAN	1
INDEPENDIENT DEVELOPMENT	1
INFINITY TOWER	1
ING. LEONEL CARRIZO DISEÑO, PLANOS Y CONSTRUCCION	1
INMOB. DE LA COSTA, S.A. / PROMOTORA SOL DEL ESTE	1
INMOBILIARIA SAN RAFAEL	1
INMOBILIARIA BH M-34, S.A.	1
INMOBILIARIA BLUE MARINE	1
INMOBILIARIA BT, S.A.	1
INMOBILIARIA CALLE H, S.A.	1
INMOBILIARIA CARANERO, S.A.	1
INMOBILIARIA CARSU, S.A.	1
INMOBILIARIA CASA GRANDE	1
INMOBILIARIA DESARROLLO DEL RIO	1
INMOBILIARIA EL CARMEN	1
INMOBILIARIA GUIPOR, S.A.	1
INMOBILIARIA HERZA, S.A.	1
INMOBILIARIA IMPERIAL, S.A.	1
INMOBILIARIA JHEN, S.A.	1
INMOBILIARIA LAS ARBOLEDAS, S.A.	1
INMOBILIARIA LAS LOMAS	1
INMOBILIARIA LEONARDO, S.A.	1
INMOBILIARIA MARIA EUGENIA, S.A.	1
INMOBILIARIA MAVIYO, S.A.	1
INMOBILIARIA MIRADOR DE GOLF, S.A	1
INMOBILIARIA NAVONA, S.A.	1
INMOBILIARIA ONASIA, S.A.	1
INMOBILIARIA PACPOINT, S.A.	1
INMOBILIARIA PAO, S.A.	1
INMOBILIARIA PARK CITY, S.A.	1
INMOBILIARIA PARQUE LINDO	1
INMOBILIARIA PASEO DORADO	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
INMOBILIARIA PAZGO, S.A.	1
INMOBILIARIA PD, S.A.	1
INMOBILIARIA PLAZAS DEL ROCIO, S.A.	1
INMOBILIARIA PREMIUM TOWER, S.A.	1
INMOBILIARIA RESIDENCIAL BRISAS DEL GOLF ARRAIJAN	1
INMOBILIARIA RIGHT ACTION, S.A	1
INMOBILIARIA SAN FELIPE, S.A.	1
INMOBILIARIA SUNN`SE	1
INMOBILIARIA TERRANO	1
INMOBILIARIA VENECIA, S.A.	1
INMOBILIARIA VIVIENDA SU HOGAR	1
INMOMAX 2009, S.A.	1
INMOVIVIENDA, S.A.	1
INMUEBLES DAVID, S.A.	1
INTERCALIFORNIA, S.A.	1
INTERFINANCE ENTERPRISES, CORP	1
INVERSIONES ACOPAVE	1
INVERSIONES ALCON, S.A.	1
INVERSIONES BANVIVIENDA, S.A	1
INVERSIONES CAMPO SANTO	1
INVERSIONES COMERCIALES LA FERIA	1
INVERSIONES DECURIA, S.A.	1
INVERSIONES EDUBEL ,S.A.	1
INVERSIONES EDUCACIONALES	1
INVERSIONES GRATELVIR,S.S.	1
INVERSIONES INMOBILIARIAS PORTOBELLO, S.A.	1
INVERSIONES LIPANES, S.A.	1
INVERSIONES MODERNAS DE ARRAIJAN, S.A.	1
INVERSIONES PARQUE DEL ESTE, S.A.	1
INVERSIONES SANTA CLARA	1
INVERSIONES SARAMEL, S.A.	1
INVERSIONES VENECIA, S.A.	1
INVERSIONES VITA BELLA, S.A.	1
INVERSIONES Y CONSULTORA AMTI	1
INVERSIONES Y DESARROLLO DANIEL	1
INVERSIONES YOYHANIS	1
INVERSTY CORP. (CASAS GRANDES)	1
INVERTIMOS PROYECTANDO, S.A.	1
J. MALOUL E HIJOS	1
JAVIER MERA GUERRA / CINDY CASTRELLON	1
JINDU, S.A.	1
JJR-PFV CONTRUCCIONES S.A.	1
JOSÉ LUIS GONZÁLEZ URRIOLA	1
JUNTA DIRECTIVA DEL P.H. TERRAMAR	1
KRISHEL INVESTMENTS, INC	1
LA HIPOTECARIA	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
LA RIVIERA	1
LA SOCIEDAD CENTENARIO DON JUAN, S.A.	1
LA SOCIEDAD SAN FRANCISCO DE ASIS	1
LAS PALMAS DEVELOPMENT CORPORATION	1
LASA DEVELOPMENT, S.A. / INVERSIONES NATASHA, S.A.	1
LATEA, S.A.	1
LIFE STYLE SOLUTIONS	1
LIMASSOL PANAMA, S.A.	1
LODON & REGIONAL (PANAMÁ), S.A.	1
LOLIFICADORA URBANA, S.A.	1
LOMELA INVESTMENT, S.A.	1
LONDON & REGIONAL (PANAMÁ) S.A.	1
LOS GARDEN CORPORATION	1
LOS PUEBLOS GARDEN	1
LUIS GABRIEL GUERRA	1
LUXOR TOWERS, S.A.	1
MAJESTIC GARDEN CORPORATION	1
MALME, S.A.	1
MAQUINARIA E INGENIERIA, S.A.	1
MARIHANSEN	1
MARINA TERRACE, S.A.	1
MARIO CHUNG POWER ZONE GYM	1
MDM TEIDE, S.A.	1
MEGA LAND INVESTMENT	1
MEGATERRA, S.A.	1
MENTAL TECH	1
MET SAN FRANCISCO	1
MIKKI BEACH PLAYA BLANCA	1
MIRADOR EL COCO, S.A.	1
MOCA TRADING INC.	1
MONHATTAN ONE, INC.	1
MONTEROBLE, S.A.	1
MULTISERVICIOS VENE-PANAS	1
MYSTIC GATES, S.A. / INMOB. BRISAS DE LLANO BONITO	1
NABU DEVELOPERS, S.A.	1
NAOS HARBOR ISLAND INC	1
NEW CITY PROPERTIES, S.A.	1
NOVA SECURITY SYSTEM	1
NUEVA PUNTA AZUL S.A.	1
OCEAN BLUE HORIZONTAL, INC PLAYA BLANCA	1
OCEANIA BUSSINESS PLAZA, S.A.	1
OFIC PANAMEÑA DE INVERSIONES, S.A	1
OFINEGOCIOS	1
ORGANIZA CENTROAMERICA, S.A.	1
PACIFIC BAY REALTY, S.A.	1
PACIFICA HILLS 400 S.A.	1

AGENTES ECONÓMICOS	No. QUEJAS
PACIFICS- TECH	1
PANAMA BANKER & CONSTRUCTION	1
PANAMA FACILITIES,S.A.	1
PANAMA FLORIDA	1
PANAMADREAMS (DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBIL	1
PANAMEÑA DE PROYECTOS CORP.	1
PANAMERICAN LEESSING	1
PANARTE INTERNATIONAL CORP, S.A.	1
PARCELAS DE TOCUMEN	1
PARQUE MEMORIAL LOS GUAYACANES	1
PERALTA DIAZ, S.A.	1
PERIMETRO, S.A.	1
PERSALIS INTERNATIONAL, INC.	1
PH MYSTIC PARK	1
PH SAUSALITO GARDENS	1
PH TORRES DE MILAN	1
PH. CORONADO COUNTRY CLUB	1
PINTURA FRARU-FRANCISCO RUIZ CONT	1
PLANIFICACION Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS URB	1
PLANIFICACION Y DISEÑOS NACIONALES	1
PLAYA PROJECTS, S.A.	1
PLAYA RESIDENCES, S.A.	1
PMG / PREMIER MOTOR GROUP	1
PORTO FINO TOWERS, CORP.	1
PRETTY HOUSES, S.A.	1
PRODEGY INTERNATIONAL NETWORK	1
PROMOCION Y DESARROLLO DEL ISTMO	1
PROMOCIONE Y EVENTOS MILLA 8,S.A	1
PROMOTOR OF REAL ESTATE DEVELOPMENTS S.A	1
PROMOTORA THE SLAWAVES, S.A.	1
PROMOTORA AMADOR HEIGHTS	1
PROMOTORA AMARILO PANAMÁ	1
PROMOTORA ASIA, S.A.	1
PROMOTORA CASTILLO DEL REY	1
PROMOTORA CHAME INTERNACIONAL COMPANY, I	1
PROMOTORA CITRUS,S.A.	1
PROMOTORA CIUDAD EL AMANECER,S.A.	1
PROMOTORA COCLESANA	1
PROMOTORA CORAL HILL, S.A.	1
PROMOTORA DE INVERSIONES SUIZA PANAMA, S.A.	1
PROMOTORA DE LOS JARDINES S.A.	1
PROMOTORA DE VIVIENDA SUAREZ	1
PROMOTORA EPTA,S.A.	1
PROMOTORA GOLDEN TOWER, S.A.	1
PROMOTORA GRECIA, S.A.	1
PROMOTORA GREEN POINT	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
PROMOTORA GRUPO PRO	1
PROMOTORA GRUPO WATMIK, S.A.	1
PROMOTORA INMOBILIARIA PACIFIC WIND CORP.	1
PROMOTORA J&J, S.A.	1
PROMOTORA LE MARE, S.A.	1
PROMOTORA MARBELLA, S.A.	1
PROMOTORA MARES	1
PROMOTORA METRIC, S.A.	1
PROMOTORA MONT ROYAL, S.A.	1
PROMOTORA PANAMERICANA, S.A.	1
PROMOTORA PARIS HILTON	1
PROMOTORA PLAZZA 77,S.A	1
PROMOTORA REALTI	1
PROMOTORA ROYAL BLUE	1
PROMOTORA ROYAL HILL, S.A.	1
PROMOTORA SUN MARINO	1
PROMOTORA SUNRISE	1
PROMOTORA TEN TOWER, S.A.	1
PROMOTORA VIA TERTIA PANAMA, S.A.	1
PROMOTORA VILLAS DE PEDREGAL	1
PROMOTORA WATERWAYS, S.A. / PROYECTO SAN FRANCISCO	1
PROMOTORA Y DESARROLLOS, S.A.	1
PROMOTORA ZIMA TOWER, S.A.	1
PROMOTORES ALIADOS	1
PROMOTORA PACIFIC SKY, S.A.	1
PROPERTIES INC. EDIFICIO PH TORRE CAPRI	1
PROPIEDADES ARENAS Y MAR S.A.	1
PROTECH, S.A.	1
PROYECTO BELLA VISTA, S.A.	1
PROYECTO BRISAS DEL GOLF	1
PROYECTOS MODERNOS, S.A.	1
PROYECTOS RESIDENCIAL JARDINES DE SAN FRANCISCO	1
PUNTA BARCO PARADISE CORP.	1
QUALITY LANDER SHIP	1
QUINTAS DE NUEVO ARRAIJAN, S.A.	1
R.C. DOÑA VISTA, S.A.	1
R.P. HEALTH HI- TECH,INC,	1
RASTRO INTERNACIONAL	1
REAL STATE DEVELOPMENT	1
RESIDENCIAL ALTOS VILLA ZAITA	1
REPRESENTACIONES IDEALES	1
RESIDENCIAL ALTOS DEL CAMPO	1
RESIDENCIAL DE PLAYA, S.A.	1
RESIDENCIAL EL BAMBU, S.A.	1
RESIDENCIAL GROUP, S.A.	1
RESIDENCIAL LA VISTA, S.A.	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
RESIDENCIAL PARQUE CENTENARIO	1
RESIDENCIAL PASEO DEL RIO	1
REVOLUTION TOWER, CORP.	1
RIO AND HOMES, SOCIEDAD ANONIMA	1
RIO MAR DEVELOPMENT INC	1
RIVER DOWN INMOBILIARIA	1
ROCK CITY	1
ROYAL PROPERTIES, S.A.	1
RPMOTORA BARCELONA, CORP.	1
SANTA CLARA ASSETS, S,A,	1
SANTA CLARA COMPANY CORP	1
SEA CLUB, INC.	1
SEMUSA REALTY CORP	1
SENADE INVESTMENT, INC	1
SERVICIOS DE INVERSIONES DEAMOND, S.A.	1
SERVICIOS INTERNACIONALES	1
SHADDAI LAND INVESTMENT / INMOBILIARIA RENOVA	1
SHAILAND	1
SIERRA BY FINE LIVING	1
SIFON S.A.	1
SILVER, S.A.	1
SINGULAR WAREHOUSING	1
SIROMAD INVESTMENT	1
SOCIEDAD QUINTAS DE NUEVO ARRAIJAN / SERGYHU, S.A.	1
STILO PROPIO	1
TAMEK, S.A	1
TERRAZAS TOWER	1
TERRENO REAL STATE	1
TERRONAL VIEW S.A.	1
THE FOUNDERS 3 & 4, S.A.	1
THE RIM, S.A.	1
TIBI DABO, S.A.	1
TITANIUM TOWER CORP	1
TRESLO, S.A	1
TU VIVIENDA	1
TUCAN REAL ESTATE HOLDING INC	1
UNHABITAT, S.A.	1
URBANIZACION MUNDIAL, S.A. Y TOMOCA, S.A.	1
URBANIZACION RESIDENCIAL LA REINA, S.A.	1
URBANIZACIÓN SANTA MÓNICA	1
URBANIZADORA BELLESGUARD, S.A.	1
URBANIZADORA MONTERICO, S.A.	1
URBE PROMOCION & DESARROLLO	1
URVIPAN	1
VENTA E INVERSIONES DEL ISTMO	1
VERANDA TOWERS	1

<i>AGENTES ECONÓMICOS</i>	<i>No. QUEJAS</i>
VERDE SOL	1
VERTIKAL INVESTMENT INC.	1
VILLAS DE PLAYA, S.A.	1
WALF ADMINISTRATION, INC	1
X PRESS SERVICE PARTMERS	1
XAROT PLACEMENT CORP.	1
YOO ARTS BALBOA PANAMA CORP.	1
YOO PANAMA DEVELOPMENT	1
ZOOM DEVELOPMENT, S.A.	1
TOTAL	3,476
<i>FUENTE: ACODECO.</i>	